

119 000 €

70 m²

4 pièces

Pont-Saint-Pierre



Spécial investisseur

Référence VM728, Mandat N°452 Au centre de Pont Saint Pierre, cette maison de ville est idéalement destinée à un investisseur (loyer potentiel 600 à 630 euros/mois). Elle vous offrira un salon séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres et une salle de bains. Le tout sur un garage, caves et local chaufferie.

Vendue vide.

Mandat N° 452. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.climmo.fr/honoraires>

Les points forts :

- - 3 chambres
- - proche toutes commodités

Surface	70.00 m ²
Séjour	20 m ²
Superficie du terrain	01 a 10 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bains	1
WC	2
État général	A rafraîchir
Gaz	
Chauffage	De ville
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	558 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E



Christophe LANDI Immobilier

50, Grande Rue
27360 Pont-Saint-Pierre
www.climmo.fr
landi.christophe@orange.fr
02 32 49 10 26



au capital de 500 € • SIRET 81275680700010 • TVA FR 57 812756807 • Carte pro CPI 2701 2015 000 000 695 • Caisse de garantie GALIAN d' un
montant de 120 000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de COVEA RISKS 19-21, allée de l'Europe 92616 Clichy Cedex
Document non contractuel