

580 € / mois CC

41 m<sup>2</sup>

3 pièces

Pont-Saint-Pierre



Nouveauté

Type d'appartement	T3
Surface	40.82 m <sup>2</sup>
Séjour	11 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1 vasque et baignoire
WC	1
Étage	
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Partiellement équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Stationnement int.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non
Autres	Digicode Interphone
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	F

Référence LA252, Mandat N°276 Beaucoup de charme pour cet appartement sous combles. Il vous offrira une belle surface au sol, 2 chambres et une place de parking dans une cour privée.

Disponible immédiatement.

Loyer hors charges : 550 euros.

Provision pour charges : 20 euros (eau froide, taxe d'enlèvement des ordures ménagères et éclairage des communs).

Dépôt de garantie : 550 euros.

Honoraires à charge du locataire : 440 euros T.T.C

Mandat N° 276. Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 550 €. Honoraires de 440 € TTC à la charge du locataire dont 120 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://www.climmo.fr/honoraires>

Les points forts :

- - place de parking dans cour fermée
- - 2 chambres



**Christophe LANDI Immobilier**  
56, Grande Rue  
27360 Pont-Saint-Pierre  
02 32 49 10 26



**Christophe LANDI**  
christophe@climmo.fr

06 11 64 49 96



au capital de 500 € • SIRET 81275680700010 • TVA FR 57 812756807 • Carte pro CPI 2701 2015 000 000 695 • Caisse de garantie GALIAN d' un  
montant de 120 000 €, l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération  
ou de sa commission • N° RCP 120 137 405 auprès de COVEA RISKS 19-21, allée de l'Europe 92616 Clichy Cedex  
Document non contractuel